
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu
45262520-2	Roboty murowe
45324000-4	Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45432110-8	Kładzenie podłóg
45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszanych
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45442100-8	Roboty malarskie
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI: Pedagogiczne, kwalifikacyjne i technologiczne wsparcie w życiu zawodowym uczniów szkoły branżowej I i II w ZSZ nr 3. Modernizacja przestrzeni Centrum Kształcenia Zawodowego (CKZ) pod AI-LAB.

ADRES INWESTYCJI: ul. 1 Maja 2, 27-00 Starachowice

NAZWA INWESTORA: Powiat Starachowicki

ADRES INWESTORA: ul. dr. Władysława Borkowskiego 4, 27-200 Starachowice

WYKONAWCA: Starostwo Powiatowe w Starachowicach

ADRES WYKONAWCY: ul. Dr. Borkowskiego 4, 27-200 Starachowice

BRANŻE: Ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Rafał Nowak

DATA OPRACOWANIA: 04.05.2026

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Kalkulację wykonano na podstawie: ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU I TECHNOLOGII z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458).

Podstawę do sporządzania kosztorysu stanowią:

- 1) wizja lokalna;
- 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;
- 3) założenia wyjściowe do kosztorysowania;
- 4) ceny jednostkowe robót podstawowych.
 - 4.1 Przy ustalaniu cen jednostkowych robót podstawowych stosuje się w kolejności:
 - ceny jednostkowe robót podstawowych określone na podstawie danych rynkowych, w tym danych z zawartych wcześniej umów lub powszechnie stosowanych aktualnych publikacji;
 - kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

04.05.2026

Data zatwierdzenia

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Modernizacja sal lekcyjnych w ramach projektu „**AkTYwne Miasto. Razem dla rozwoju Starachowic**”.

Zadanie inwestycyjne realizowane jest w ramach dofinansowania ze środków programu: Polsko-Szwajcarski Program Rozwoju Miast.

Działanie 1. Starachowicki Uczeń Zawodowiec – program kompleksowego wsparcia uczniów w modelowaniu ścieżki kariery zawodowej oraz podnoszenia jakości kształcenia zawodowego, w szczególności w obszarze zawodów deficytowych i obejmuje zakres prac przewidzianych do realizacji w zakresie części dotyczącej: „Zadanie 1.3. Pedagogiczne, kwalifikacyjne i technologiczne wsparcie w życiu zawodowym uczniów szkoły branżowej I i II w ZSZ nr 3. Modernizacja przestrzeni Centrum Kształcenia Zawodowego (CKZ) pod AI-LAB”.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	45453000-7	Pracownia AI-LAB			
1.1	45111300-1	Roboty rozbiorowe			
1 d.1.1	kalkulacja własna	Demontaż istniejącego wyposażenia sali np.: łączników oświetlenia, gniazd wtykowych wraz z zabezpieczeniem wyposażenia sali przed rozpoczęciem prac.	kpl		
		1,000	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1.1	kalkulacja własna	Demontaż i transport maszyn do miejsca wskazanego przez użytkownika obiektu.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1.1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni do 2 m2 wraz z demontażem skrzydeł drzwiowych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1.1	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni ponad 2 m2 - brama stalowa	m2		
		3,00 * 2,50	m2	7,500	
				RAZEM	7,500
5 d.1.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5' m2, z zaprawocementowo-wapiennej	m2		
		poz.11 * 0,05	m2	5,035	
				RAZEM	5,035
6 d.1.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		7,90 * 0,60	m2	4,740	
				RAZEM	4,740
7 d.1.1	KNR 9-36 0206-01 analogia	Rozebranie sufitów podwieszonych modułowych	m2		
		7,90 * 0,60	m2	4,740	
				RAZEM	4,740
8 d.1.1	KNNR-W 3 0313-04 analogia	Rozebranie ścianek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym	m2		
		(7,90 + 5,30) * 3,90	m2	51,480	
		-3,00 * 2,50 - 1,00 * 2,00	m2	-9,500	
				RAZEM	41,980
9 d.1.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		7,90 * 3,90 * 0,25	m3	7,703	
				RAZEM	7,703
10 d.1.1	KNR 4-03 1134-01	Demontaż opraw oświetleniowych wraz z przewodami zasilającymi	szt.		
		6,000	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
11 d.1.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2		
		ściany (9,30 * 2 + 7,90) * 3,80		100,700	
		A (Obliczenie pomocnicze)		100,700	
		poz.11 A	m2	100,700	
				RAZEM	100,700
1.2	45111220-6	Wywóz i utylizacja gruzu			
12 d.1.2	KNR 4-01 0106-04	Analogia: Usunięcie gruzu z budynku	m3		
		poz.3 * 0,05 * 2,00	m3	0,100	
		poz.4 * 0,05	m3	0,375	
		poz.5 * 0,02	m3	0,101	
		poz.6 * 0,03	m3	0,142	
		poz.7 * 0,03	m3	0,142	
		poz.8 * 0,12	m3	5,038	
		poz.9	m3	7,703	
		0,50	m3	0,500	
				RAZEM	14,101
13 d.1.2	KNR 4-01 0108-11	Wywóz gruzu sprzyszanego samochodami samowyladowczymi do 1' km	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.12	m3	14,101	
				RAZEM	14,101
14 d.1.2	KNR 4-01 0108-12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.12	m3	14,101	
				RAZEM	14,101
15 d.1.2	kalkulacja własna	Utylizacja materiału pochodzącego z rozbiórki	m3		
		poz.12	m3	14,101	
				RAZEM	14,101
1.3	45262520-2	Roboty murowe			
16 d.1.3	NNRNKB 202 0188-07	Ściany o grubości 24 cm o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	m2		
		(7,90 + 5,30) * 3,90	m2	51,480	
		-1,00 * 2,10	m2	-2,100	
				RAZEM	49,380
17 d.1.3	KNR AT-44 0301-01	Nadproża prefabrykowane typu "L"	m belki		
		1,50 * 2	m belki	3,000	
				RAZEM	3,000
1.4	45324000-4	Uzupełnienie tynku			
18 d.1.4	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, zcegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5 m2 (w 1 miejscu)	m2		
		poz.5	m2	5,035	
				RAZEM	5,035
19 d.1.4	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		poz.16 * 2	m2	98,760	
				RAZEM	98,760
1.5	45432110-8	Posadzka			
20 d.1.5	KNR W-01 0101-03	Frezowanie starych podłoży betonowych	m2		
		5,90 * 7,90	m2	46,610	
				RAZEM	46,610
21 d.1.5	KNR W-01 0101-07	Przygotowanie powierzchni betonowych pod podkłady i posadzki - odkurzanie podłoża	m2		
		poz.20	m2	46,610	
				RAZEM	46,610
22 d.1.5	KNR W-01 0203-01	Podkład zespolony, na podłożu cementowym, układany ręcznie - warstwa szepna	m2		
		poz.20	m2	46,610	
				RAZEM	46,610
23 d.1.5	KNR W-01 0203-03	Podkład zespolony, normalnie wiążący na podłożu cementowym, układany ręcznie o grubości 1 cm	m2		
		poz.20	m2	46,610	
				RAZEM	46,610
24 d.1.5	KNR W-01 0203-03	Podkład zespolony, normalnie wiążący na podłożu cementowym, układany ręcznie o grubości 1 cm Krotność = 2	m2		
		poz.20	m2	46,610	
				RAZEM	46,610
25 d.1.5	KNR 0-12 1118-05	Posadzki z płytek o wymiarach 60 x 60 cm, układanych metodą zwykłą	m2		
		46,61	m2	46,610	
				RAZEM	46,610
26 d.1.5	KNR 0-12 1119-01	Cokoliki z płytek o wymiarach o wysokości 10 cm	m		
		5,90 * 2 + 7,90 * 1,00	m	19,700	
				RAZEM	19,700
1.6	45421146-9	Sufit podwieszany			
27 d.1.6	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 10 cm, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa	m2		
		5,90 * 7,90	m2	46,610	
				RAZEM	46,610
28 d.1.6	KNNR 2 0604-02	Analogia: Izolacja z foli paroizolacyjna, przymocowanej do konstrukcji drewnianej	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.27	m2	46,610	
				RAZEM	46,610
29 d.1.6	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m2		
		poz.27	m2	46,610	
				RAZEM	46,610
1.7	45421000-4	Stolarka			
30 d.1.7	KNR-W 2-02 1027-02 analogia	Drzwi wewnętrzne wzmocnione wraz z ościeżnicami, okleina HPL, klamka ze stali nierdzewnej	m2		
		1,00 * 2,00	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
31 d.1.7	KNR K-06 0403-01 analogia	Rolety wewnętrzne typ lekki ograniczający dopływ światła (okna o wym. 270x240 cm)	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
1.8	45442100-8	Roboty malarskie			
32 d.1.8	KNR-W 2-02 0923-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m2		
	O	2,70 * 2,40 * 3	m2	19,440	
	D	1,00 * 2,00 * 2	m2	4,000	
				RAZEM	23,440
33 d.1.8	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe	m2		
		ściany (14,60 * 2 + 7,90 * 2) * 3,80	m2	171,000	
				RAZEM	171,000
34 d.1.8	KNR-W 2-02 0830-02 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach	m2		
		poz.33	m2	171,000	
				RAZEM	171,000
35 d.1.8	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe	m2		
		poz.33	m2	171,000	
				RAZEM	171,000
36 d.1.8	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2		
		poz.33	m2	171,000	
				RAZEM	171,000
37 d.1.8	KNR 2-02 1503-01	Malowanie ścian lakierem lamperyjnym	m2		
		(14,60 * 2 + 7,90 * 2) * 2,00	m2	90,000	
				RAZEM	90,000
38 d.1.8	ZKNR C-2 0610-01 analogia	Odbojnice ściennie z PCV o szer.30 cm klejone do podłóży	m		
		14,60 * 2 + 7,90	m	37,100	
				RAZEM	37,100
39 d.1.8	kalkulacja własna	Montaż wyposażenia sali np.: grzejników, łączników oświetlenia, gniazd wtykowych	kpl		
		1,000	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.9	45310000-3	Instalacje elektryczne			
40 d.1.9	KNR-W 5-08 0407-04	Montaż wyłącznika awaryjnego w tablicy głównej pracowni.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.1.9	KNNR 5 0111-02	Kanał instalacyjny z PCW o szerokości podstawy do 60 mm - podłóże inne niż betonowe	m		
		30	m	30,00	
				RAZEM	30,00
42 d.1.9	KNNR 5 0212-03	Przewody kabelkowe N2XH-J 5x4 mm2 układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych	m		
		30	m	30,00	
				RAZEM	30,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.1.9	KNNR 5 0404-02	Tablice rozdzielcze o masie do 20 kg. Montaż i podłączenie tablicy TN wraz z wyposażeniem. - wyłącznik różnicowo-prądowy - 8 szt. - wyłącznik nadprądowy C16 - 8 szt.	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
44 d.1.9	KNNR 5 0111-02	Kanał elektroinstalacyjny biały, dwukomorowy o wym. 160×65 z PCW - podłoże inne niż betonowe	m		
		14,60 + 7,90 * 2 + 2,00	m	32,40	
				RAZEM	32,40
45 d.1.9	KNNR 5 0212-03	Przewody kabelkowe N2XH-J 5x2,5 mm2 układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych	m		
		60	m	60,00	
				RAZEM	60,00
46 d.1.9	KNNR 5 0212-03	Przewody kabelkowe N2XH-J 3x2,5 mm2 układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych	m		
		80	m	80,00	
				RAZEM	80,00
47 d.1.9	KNR 5-18 0702-07 analogia	Zestaw gniazd 3-faz 16A. + dwa gniazda 1-faz., wyłącznik 0-1 zespołu	szt.		
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
48 d.1.9	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		50	m	50,00	
				RAZEM	50,00
49 d.1.9	KNR AT-15 0104-03	Układanie peszla/rurek na konstrukcji sufitu podwieszanego o średnicy do 24 mm	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
50 d.1.9	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe N2XH 3x1,5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		50	m	50,00	
				RAZEM	50,00
51 d.1.9	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe N2XH 3x1,5 mm2 wciągane do rur	m		
		80	m	80,00	
				RAZEM	80,00
52 d.1.9	KNNR 5 1208-05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej	m3		
		0,1	m3	0,10	
				RAZEM	0,10
53 d.1.9	KNNR 5 0503-03	Oprawy oświetleniowe LED	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
54 d.1.9	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
55 d.1.9	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		poz.54	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
56 d.1.9	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		poz.54	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
57 d.1.9	KNR AT-14 0102-01	Okablowanie instalacji kablem UTP kat.6 w powłoce bezhalogenowej klasa B2ca', kabel układany w kanałach kablowych	m		
		160	m	160,00	
				RAZEM	160,00
58 d.1.9	KNNR 5 0308-03	Gniazdo podwójne do kanałów kablowych	szt.		
		16	szt.	16,00	
				RAZEM	16,00

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59 d.1.9	KNR AT-35 0107-01	Montaż gniazd 2xRJ45 do kanałów kablowych	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
60 d.1.9	KNR AT-14 0110-01	Montaż szaf dystrybucyjnych RACK 19" 6U	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
61 d.1.9	KNR AT-14 0108-01	Montaż paneli rozdzielczych RJ45 w przygotowanych stelażach 19" Patch panel 19", 24xRJ45, kat. 6, 1u	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
62 d.1.9	KNR AT-14 0108-01	Montaż - switch 24p DGS-1100-24PV2/E	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
63 d.1.9	KNR AT-14 0108-03	Montaż paneli rozdzielczych RJ45 w przygotowanych stelażach 19" - montaż modułu RJ45 w panelu	szt.		
		24	szt.	24,00	
				RAZEM	24,00
64 d.1.9	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar		
		3	pomi ar	3,00	
				RAZEM	3,00
65 d.1.9	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar 3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia, komp- let pomiarów odbiorowych	pomi ar		
		8	pomi ar	8,00	
				RAZEM	8,00
66 d.1.9	KNR AT-14 0111-01	Wykonanie pomiarów torów transmisyjnych zgodnie z wymaganiami	pomi ar		
		16	pomi ar	16,000	
				RAZEM	16,000